

HRANICE MEZI ZOO A SPORTOVIŠTĚM U ČERVENÝCH DOMKŮ, HODONÍN

p. č. 2440/2, 2440/6, 2440/56 v k.ú. Hodonín

Dokumentace pro provádění stavby

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH:

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	3
B.1. Celkový popis území a stavby	3
B.1.1. Základní popis stavby	3
B.1.2. Charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod., řešení ochrany před povodní, způsob zajištění vodního díla pro převod povodně apod.	3
B.1.3. Soulad dokumentace pro provádění stavby s povolením záměru, informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	3
B.1.4. Závěry provedených navazujících nebo rozšířených průzkumů	3
B.1.5. Stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu	4
B.1.6. Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	4
B.1.7. Požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin	4
B.1.8. Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa	4
B.1.9. Navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu	4
B.1.10. Navrhované funkce, parametry a výkon stavby	4
B.1.11. Bilance stavby	5
B.1.12. Požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě	5
B.1.13. Předpokládaný stavební postup podle zásad organizace výstavby, věcné a časové vazby stavby, související (podmiňující, vyvolané) investice	5
B.1.14. Požadavky na předčasné užívání a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby	5
B.1.15. Seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu, které mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout při provádění stavby	5
B.2. Architektonické řešení	5
B.3. Stavebně technické a technologické řešení	6
B.3.1. Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení	6
B.3.2. Celkové řešení podmínek přístupnosti	6
B.3.3. Zásady bezpečnosti při užívání stavby	6
B.3.4. Technický popis stavby	6
B.3.4.1. Popis stávajícího stavu	6
B.3.4.2. Popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení	6
B.3.5. Technologické řešení	8
B.3.5.1. Popis stávajícího stavu	8
B.3.5.2. Popis navrženého řešení	8
B.3.5.3. Energetické výpočty	8
B.3.6. Zásady požární bezpečnosti	8
B.3.7. Úspora energie a tepelná ochrana budovy	8
B.3.8. Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí	8
B.3.8.1. Vnitřní prostředí	8
B.3.8.2. Vliv na vnější prostředí	8
B.3.9. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	8

B.4.	Připojení na technickou infrastrukturu	8
B.5.	Dopravní řešení	8
B.6.	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	9
B.6.1.	Popis a parametry terénních úprav	9
B.6.2.	Vegetační prvky	9
B.6.3.	Biotechnická opatření	10
B.7.	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	10
B.7.1.	Vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů	10
B.7.1.1.	Příroda a krajina	10
B.7.1.2.	Natura 2000	10
B.7.1.3.	Omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení	10
B.7.1.4.	Přítomnost azbestu	10
B.7.1.5.	Hluk, vibrace	10
B.7.1.6.	Voda, odpady, půda	10
B.7.1.7.	Vliv na klima a ovzduší	10
B.7.1.8.	Zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu	10
B.8.	Celkové vodohospodářské řešení	11
B.8.1.	Zásobování stavby vodou	11
B.8.2.	Odpadní vody	11
B.8.3.	Srážkové vody	11
B.9.	Ochrana obyvatelstva	11
B.10.	Zásady organizace výstavby	11
B.10.1.	potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění	11
B.10.2.	Odvodnění staveniště, převádění vody	11
B.10.3.	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy,	11
B.10.4.	Úpravy pro přístupnost a bezbariérové užívání	11
B.10.5.	Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky včetně omezení negativních vlivů	11
B.10.6.	Ochrana okolí staveniště před negativními vlivy provádění stavby	12
B.10.7.	Požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce, kácení dřevin	12
B.10.8.	Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště	12
B.10.9.	Produkce odpadů a druhotných surovin při stavbě	12
B.10.10.	Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zeminy	12
B.10.11.	OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ	13
B.10.12.	Požární bezpečnost a zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	13
B.10.13.	Objízdné a náhradní trasy: požadavky a provedení	13
B.10.14.	Zvláštní podmínky a požadavky na realizační podmínky, organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, z ochranných nebo bezpečnostních pásem, vlastností staveniště, provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.	13
B.10.15.	Limity pro užití výškové mechanizace a opatření ve vztahu k vizuálnímu značení výškových překážek leteckého provozu podle jiného právního předpisu	14
B.10.16.	Předpokládaný postup výstavby v členění na etapy a časový plán dokládající (technicky a technologicky) reálné doby výstavby	14
B.10.17.	Požadavky na postupné uvádění staveb do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky	14
B.10.18.	Dočasné stavby	14
B.10.19.	Návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek	14

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. CELKOVÝ POPIS ÚZEMÍ A STAVBY

B.1.1. ZÁKLADNÍ POPIS STAVBY

Předmětem návrhu je zpracování prostoru na hranici mezi sportovním areálem U Červených domků a Zoologickou zahradou Hodonín, včetně realizace nového oplocení a opěrné zdi na stávajícím základu na straně směrem k zoologické zahradě. Oplocení je navrženo za stávající dvoustupňovou betonovou tribunou na severní straně tréninkového hřiště s umělým povrchem, přibližně v místě stávajícího dožilého oplocení z betonových desek. Součástí návrhu je nová malá zastřešená tribuna ve střední části stávající dvoustupňové betonové tribuny. Návrh zahrnuje také přiléhající pás zeleně za fotbalovým hřištěm. Cílem je rozšířit oproti stávajícímu rozsahu prostor využitelný pro pobyt hráčů.

Stávající dvoustupňová betonová tribuna je provedena v celé délce severní strany hřiště. Jedná se o terasové opěrné zídky z betonových tvárnic ztraceného bednění s pochozími plochami z betonové mazaniny. Stav tribuny je vyhovující, je nutno pouze lokálně opravit místa poničená pádem stromů při tornádu 2021.

Na hranici pozemku sportovního areálu a zoologické zahrady se nachází dožilé oplocení z betonových desek, v některých částech je oplocení rozpadlé či zcela chybí. Toto oplocení bude odstraněno, resp. částečně odstraněno do výšky pod nově upravený terén.

B.1.2. CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU, DOSAVADNÍ VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOST ÚZEMÍ, POLOHA VZHEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD., ŘEŠENÍ OCHRANY PŘED POVODNÍ, ZPŮSOB ZAJIŠTĚNÍ VODNÍHO DÍLA PRO PŘEVOD POVODNĚ APOD.

Pozemek pro navržený záměr se nachází v katastrálním území Hodonín.

Jedná se o stávající areál sportoviště (atletika, fotbal a hokejbal), který přímo sousedí na západní straně s lesoparkem, na severní straně s uzavřeným areálem zoologické zahrady a na jihu s areálem základní školy U Červených domků. Na východní straně řešený prostor přechází v budoucí park se sportovišti (řešeno samostatnou projektovou dokumentací).

Řešená část areálu přímo přiléhá k jeho severní hranici, za plochou tréninkového fotbalového hřiště s umělou trávou.

Využití území se navrženými úpravami nemění. Stavba leží v zastavěném území, nenachází se v záplavovém nebo poddolaném území.

B.1.3. SOULAD DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY S POVOLENÍM ZÁMĚRU, INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Dokumentace pro provádění stavby je v souladu s povolením záměru. Povolený záměr byl zúžen o část snížení stávajícího ochozu a vybudování rozšíření hrací plochy pro umístění střídaček. Tato část povoleného záměru nebude realizována. V ostatních částech je dokumentace pro provádění stavby v souladu s dokumentací pro povolení záměru.

Podmínky závazných stanovisek budou dodrženy v rámci realizace stavby. Nebyly stanoveny podmínky, které mají dopad do dokumentace pro provádění stavby.

B.1.4. ZÁVĚRY PROVEDENÝCH NAVAZUJÍCÍCH NEBO ROZŠÍŘENÝCH PRŮZKUMŮ

Navazující průzkumy nebyly prováděny. Projekt vychází z průzkumů provedených v předchozím stupni:

Bylo provedeno technické zhodnocení stávajícího stavu konstrukce dvoustupňového ochozu z betonových tvárnic ztraceného bednění. Konstrukce jsou ve vyhovujícím technickém stavu, je nutno pouze lokálně opravit místa poničená pádem stromů při tornádu 2021.

V místě stavby byl proveden inženýrsko-geologický průzkum (BALUN geo s.r.o., 2025/01). Jeho závěry byly použity pro vypracování návrhu konstrukcí a základové práce.

B.1.5. STÁVAJÍCÍ OCHRANA ÚZEMÍ A STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ, VČETNĚ ROZSAHU OMEZENÍ A PODMÍNEK PRO OCHRANU

Území nespadá do režimu další ochrany.

B.1.6. VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ

Oplocení je navrženo z důvodu zajištění vyššího stupně oddělení sousedních provozů sportovního areálu a zoologické zahrady a vytvoření dostatečné optické bariéry mezi prostory. Stavba po dokončení neovlivní negativně okolní pozemky ani stavby. Nezmění se stávající odtokové poměry v území.

B.1.7. POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE A KÁCENÍ DŘEVIN

Na hranici pozemku sportovního areálu a zoologické zahrady se nachází dožilé oplocení z betonových desek, v některých částech rozpadlé či zcela chybějící. Toto oplocení bude odstraněno, resp. částečně odstraněno do výšky pod nově upravený terén.

Stavba není podmíněna kácením stávajících dřevin. K odstranění je navrženo torzo stromu, ponechané v území z důvodu dokončení vývoje zvláště chráněných druhů po dobu více než 3 roky. Stavem torza a navrženými stavebními úpravami v blízkosti torza by mohlo dojít k jeho pádu, proto v rámci projektu bude navrženo odstranění a přesun torza na předem vytyčené místo.

B.1.8. POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

Pozemky stavby nemají evidované BPEJ. Nejedná se o pozemky určené k plnění funkce lesa.

B.1.9. NAVRHOVANÁ A VZNIKAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ, VČETNĚ SEZNAMU POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH OCHRANNÉ NEBO BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VZNIKNE, BEZPEČNOSTNÍ VZDÁLENOST MUNIČNÍHO SKLADIŠTĚ S RIZIKEM STŘEPINOVÉHO ÚČINKU URČENÁ PODLE JINÉHO PRÁVNÍHO PŘEDPISU

Součástí návrhu nejsou ochranná ani bezpečnostní pásma.

B.1.10. NAVRHOVANÉ FUNKCE, PARAMETRY A VÝKON STAVBY

Celková zastavěná plocha záměru: 234 m²

Oplocení

Zastavěná plocha: 64 m²

Obestavěný prostor: 72 m³

Délka: 133 m

Výška:

Gabionová zeď: převážně 1,8 m, východní část 2,1 m

Oplocení se sloupky a dřevěnou výplní 1,8 m

Betonové tvárnice: 2,0 m

Tribuna

Zastavěná plocha: 48 m², resp. 53 m² včetně bočních schodišť

Obestavěný prostor: 43 m³

Výška: 4,9 m

Kapacita: 40 osob

Zpevněné plochy

Betonová dlažba: 58 m²

Betonové vyrovnávací stupně: 11 m²

Mlatová plocha: 73 m²

Opěrná zídka v západní části

Zastavěná plocha:	2 m ²
Výška:	1,0 m

Opěrná zídka směrem k zoologické zahradě na stávajícím základu

Zastavěná plocha:	35 m ²
Délka:	108 m
Výška:	0,75 m

B.1.11. BILANCE STAVBY

Jedná se o stavbu oplocení a malé tribuny – pouze venkovní provoz bez vytápění a připojení na sítě technické infrastruktury.

Hospodaření s dešťovou vodou

V návrhu je počítáno s maximem ploch s přirozenou schopností zasakování vody. Rozsah navržených zpevněných ploch je minimální, nově navržené zpevněné plochy budou provedeny se skladbou umožňující přirozené vsakování vody (mlatové plochy) nebo budou vyspádovány do přilehlých zatravněných ploch.

Dešťová voda ze střechy navržené malé tribuny bude odvedena do přilehlé zelené plochy. Kapacita navržených zelených ploch umožňujících zasakování je dostatečná vzhledem k malému rozsahu střechy tribuny.

B.1.12. POŽADAVKY NA KAPACITY VEŘEJNÝCH SÍTÍ KOMUNIKAČNÍCH VEDENÍ A ELEKTRONICKÉHO KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ

Neřeší se, stavba není připojena na technickou infrastrukturu.

B.1.13. PŘEDPOKLÁDANÝ STAVEBNÍ POSTUP PODLE ZÁSAD ORGANIZACE VÝSTAVBY, VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, SOUVISEJÍCÍ (PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ) INVESTICE

Stavba nevyvolává podmiňující ani související investice.

B.1.14. POŽADAVKY NA PŘEDČASNÉ UŽÍVÁNÍ A ZKUŠEBNÍ PROVOZ STAVEB, DOBA JEJICH TRVÁNÍ VE VZTAHU K DOKONČENÍ A UŽÍVÁNÍ STAVBY

Není navrženo předčasné užívání nebo zkušební provoz.

Plánovaný začátek stavby je 03/2026, konec realizace stavby 02/2028.

Výstavba objektu nebude etapizována.

B.1.15. SEZNAM VÝSLEDKŮ ZEMĚMĚŘICKÝCH ČINNOSTÍ PODLE JINÉHO PRÁVNÍHO PŘEDPISU, KTERÉ MAJÍ PODLE PROJEKTU VÝSLEDKŮ ZEMĚMĚŘICKÝCH ČINNOSTÍ VZNIKOUT PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

Není předmětem řešení.

B.2. ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Řešená část sportovního areálu vymezuje jeho severní hranici v sousedství zoologické zahrady a nově umožňuje částečně rozšířit a využít úzký pás zeleně mezi stávající dvoustupňovou tribunou a oplocením. Do řešeného prostoru bude zřízen nový vstup ze strany navrženého sportovního parku (jedná se o samostatný projekt).

Je navrženo gabionové oplocení, splňující požadavek zadavatele na zajištění optického oddělení tréninkového hřiště a zoologické zahrady. Ze strany tréninkového hřiště bude před gabionové oplocení instalována stávající ochranná síť na ocelových sloupcích. Ve dvou úsecích oplocení se stávajícími stromy bude provedeno oplocení se sloupky a dřevěnou výplní. V západní části řešeného prostoru, za hokejbalem, je

navržena část oplocení z betonových tvárnic, které navazují na takto provedený stávající úsek oplocení. Součástí záměru je také realizace opěrné zdi z tvárnic ztraceného bednění na stávajícím základu na straně směrem k zoologické zahradě.

Návrh zahrnuje také přiléhající pás zeleně za fotbalovým hřištěm. Cílem je rozšířit oproti stávajícímu rozsahu prostor využitelný pro pobyt hráčů.

Ve střední části stávající dvoustupňové tribuny je navržena malá zastřešená tribuna s ocelovou konstrukcí umožňující sezení ve venkovním krytém prostoru pro 40 osob.

B.3. STAVEBNĚ TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÉ ŘEŠENÍ

B.3.1. CELKOVÁ KONCEPCE STAVEBNĚ TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO ŘEŠENÍ

Je navrženo nové oplocení z gabionových košů vyplněných kamenivem. Ve dvou úsecích oplocení se stávajícími stromy bude provedeno oplocení se sloupky a dřevěnou výplní, založené pouze bodově, pro minimalizaci negativních dopadů výkopových prací na stávající stromy.

Součástí záměru je také realizace opěrné zdi z tvárnic ztraceného bednění na stávajícím již realizovaném základu na straně směrem k zoologické zahradě.

B.3.2. CELKOVÉ ŘEŠENÍ PODMÍNEK PŘÍSTUPNOSTI

V rámci stávajícího ochozu je pro osoby s omezenou schopností pohybu s dopomocí přístupná první výšková úroveň ochozu. Přístup je možný ze západní strany po stávající rampě navazující na chodník vedoucí od hřiště hokejbalu.

Díky nově zřízenému propojení upravovaného pásu mezi ochozem a oplocením s plánovaným sportovním parkem na východní straně upravovaného území bude nově první stupeň ochozu na východní straně přístupný bezbariérově. Nově navržená zpevněná plocha navazující na bránu z parku bude provedena v souladu s požadavky ČSN 734001 Přístupnost a bezbariérové užívání. Plocha bude provedena z betonové dlažby, ve sklonu max. 2,0 % nutném pro zajištění odtoku dešťové vody. Výškové rozdíly nebudou větší než 20 mm. Plocha umožňuje otočení vozíku, její rozměr převyšuje požadavek na plochu min. 1500 x 1500 mm. Z této nově navržené plochy je umožněn přístup bez nutnosti překonání výškového rozdílu na stávající první stupeň tribuny.

B.3.3. ZÁSADY BEZPEČNOSTI PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Bezpečnost při užívání stavby je zajištěna dodržáním obecných technických požadavků na stavby.

B.3.4. TECHNICKÝ POPIS STAVBY

B.3.4.1. POPIS STÁVAJÍCÍHO STAVU

Stávající dvoustupňová betonová tribuna je provedena v celé délce severní strany hřiště. Jedná se o terasové opěrné zídky z betonových tvárnic ztraceného bednění s pochozími plochami z betonové mazaniny. Technický stav tribuny je vyhovující, je nutno pouze lokálně opravit místa poničená pádem stromů při tornádu 2021.

Na hranici pozemku sportovního areálu a zoologické zahrady se nachází dožilé oplocení z betonových desek, v některých částech rozpadlé či zcela chybějící. Výška stávajícího betonového oplocení je max. 1,0-1,5 m. Toto oplocení bude odstraněno, resp. částečně odstraněno do výšky pod nově upravený terén.

Směrem k zoo se nacházejí stávající základové konstrukce (z roku cca 2022) pro tehdy uvažovanou zeď z betonových tvárnic ztraceného bednění, která je součástí předkládaného projektu.

B.3.4.2. POPIS NAVRŽENÉHO STAVEBNĚ TECHNICKÉHO A KONSTRUKČNÍHO ŘEŠENÍ

Příprava území

V rámci přípravy území budou provedeny tyto práce:

- Demontáž stávající ochranné sítě za dvoustupňovou tribunou, síť bude následně osazena do nové pozice.

- Rozebrání stávajícího oplocení za dvoustupňovou tribunou, sestávajícího z betonových sloupků průřezu 170/180 mm a z betonových desek 320/ 50/ 2000 mm. V místech, kde je navržena nová modelace terénu, budou sloupky odřezány na úroveň 200 mm pod navržený upravený terén a desky pod touto úrovní budou ponechány.
- Odstranění náletové zeleně v místech stávajícího betonového oplocení.
- Odbourání lokálních poškozených částí nášlapných ploch stupňů tribuny poničených pádem stromů.
- Kácení torza stromu zasaženého tornádem v západní části řešeného území za hokejbalem.

Oplocení

Oplocení je navrženo z pozinkovaných gabionových košů vyplněných kamenivem. Oplocení z gabionových košů bude založeno plošně na základových pasech ze železobetonu.

Ve dvou úsecích oplocení se stávajícími stromy bude provedeno oplocení se sloupky a dřevěnou výplní, založené pouze bodově, pro minimalizaci negativních dopadů výkopových prací na stávající stromy.

Před oplocení z gabionových košů bude osazena stávající polypropylenová síť na ocelových sloupcích, která bude demontována v rámci přípravy území. Sloupky budou osazeny na betonové patky pomocí chemických kotev, přes roznášecí plech, který je součástí sloupků.

V západní části řešeného prostoru, za hokejbalem, je navržena část oplocení z betonových tvárnic, které navazují na takto provedený stávající úsek oplocení.

Na celé délce oplocení jsou navrženy celkem 3 výškové úrovně, kdy téměř celá délka oplocení je v jednotné výšce 1,8 m. Okrajové úseky na obou stranách jsou sníženy s návazností na přilehlé oplocení areálu – západní strana oplocení, kde je navržen úsek z betonových tvarovek, je výšky 2,0 m; východní část navazující na oplocení parku se sportovišti je výšky 2,1 m.

Tribuna

Ve střední části stávající dvoustupňové tribuny je navržena malá zastřešená tribuna pro 40 osob. Nosná konstrukce tribuny je tvořena svařovanými ocelovými profily HEB 120. Založení sloupů je navrženo pomocí železobetonových pasů v nezámrzé hloubce, v rostlém terénu. Pochozí plochy jsou navrženy z pozinkovaných pororostů. Tribuna bude zastřešena pultovou střechou, tvořenou ocelovými nosníky HEB 220 s trapézovým plechem.

Zpevněné plochy

Na východní straně řešeného území v návaznosti na vstupní bránu z plánovaného sportovního parku je navržena zpevněná plocha v úrovni prvního stupně stávající dvoustupňové tribuny. Tato plocha bude provedena z betonové dlažby. V návaznosti na tuto výškovou úroveň jsou navrženy tři široké betonové vyrovnávací stupně na úroveň stávajícího druhého stupně tribuny. Nové stupně zajistí ukončení vyššího stupně stávající tribuny. V horní úrovni bude navazovat další zpevněná plocha z betonové dlažby. Nové plochy z betonové dlažby budou odvodněny do přilehlých travnatých ploch.

Plochy před bočními schodišti na novou tribunu, v úrovni druhého stupně stávající tribuny z betonových tvarovek, budou provedeny z betonové dlažby a vyspádovány do přilehlých travnatých ploch.

V západní části stávající dvoustupňové tribuny je navržena mlatová plocha umožňující oddělené pohybové aktivity mimo hlavní tréninkovou plochu.

Stávající povrchová vrstva dvoustupňové tribuny je provedena z betonové mazaniny. Převážná část těchto ploch je ve vyhovujícím stavu. Části, které byly poničeny pádem stromů při tornádu, budou lokálně vybourány a provedeny nově.

Opěrná zídka v západní části

V západní části stávající dvoustupňové tribuny je navržena opěrná zídka navazující na stávající schody vedoucí na horní úroveň tribuny. Zídka bude provedena z betonových tvárnic ztraceného bednění. Na její hlavu bude osazeno zábradlí z ocelových profilů.

Opěrná zídka směrem k zoologické zahradě na stávajícím základu

Součástí záměru je realizace opěrné zdi z tvárnic ztraceného bednění na stávajícím již realizovaném základu na straně směrem k zoologické zahradě.

B.3.5. TECHNOLOGICKÉ ŘEŠENÍ**B.3.5.1. POPIS STÁVAJÍCÍHO STAVU**

V prostoru stávající dvoustupňové tribuny se nachází stožáry osvětlení hrací plochy a přírodní areálové vedení NN. Toto řešení zůstává beze změny.

B.3.5.2. POPIS NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ

Nejsou navrženy úpravy stávajícího technologického řešení.

B.3.5.3. ENERGETICKÉ VÝPOČTY

Neřeší se, resp. není návrhem dotčeno.

B.3.6. ZÁSADY POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI

Požárně bezpečnostní řešení – viz samostatnou část projektové dokumentace.

B.3.7. ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA BUDOVY

Neřeší se, resp. není návrhem dotčeno.

B.3.8. HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBU, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ**B.3.8.1. VNITŘNÍ PROSTŘEDÍ**

Neřeší se, je navržena venkovní stavba.

B.3.8.2. VLIV NA VNĚJŠÍ PROSTŘEDÍ

Jedná se o stavbu bez technologických zařízení, není zdrojem hluku ani vibrací. Odstupové vzdálenosti od nejbližších sousedních objektů mnohonásobně převyšují výšku navržené stavby, nedojde tedy k jejich zastínění navrženou stavbou oplocení. Stavba po dokončení nebude zdrojem prašnosti. Rozsah stavby a použité materiály nepřispívají ke vzniku tepelného ostrova.

B.3.9. OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

Neřeší se, resp. není navrženy úpravami dotčeno.

B.4. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Neřeší se, resp. není návrhem dotčeno.

B.5. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Sportovní areál je dopravně napojen na příjezdovou komunikaci v ulici Josefa Suka. Do dopravního napojení není návrhem zasahováno.

Pěší přístup do řešeného území je navázán na plánovaný sportovní park na východní straně od řešeného prostoru. Tento přístup bude bezbariérový, stejně jako pohyb v navrženém parku.

Navržené úpravy nevyvolávají potřebu nových parkovacích míst. Nemění se počet uživatelů sportovního areálu.

B.6. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

B.6.1. POPIS A PARAMETRY TERÉNNÍCH ÚPRAV

Navržené oplocení je osazeno na stávající terén. Budou realizovány vyrovnávací násypy malého rozsahu, především pro modelaci plochy v západní části pásu mezi stávající dvoustupňovou tribunou a oplocením. Cílem je rozšířit oproti stávajícímu rozsahu prostor využitelný pro pobyt hráčů. Ve východní části navržené úpravy kopírují stávající průběh terénu.

B.6.2. VEGETAČNÍ PRVKY

V návrhu jsou zachovány všechny stávající vzrostlé stromy v řešené ploše. Bude odstraněna náletová zeleň v místech dožilého betonového oplocení.

K odstranění je navrženo torzo stromu, ponechané v území z důvodu dokončení vývoje zvláště chráněných druhů po dobu více než 3 roky. Stavem torza a navrženými stavebními úpravami v blízkosti torza by mohlo dojít k jeho pádu, proto v rámci projektu bude navrženo odstranění a přesun torza na předem vytyčené místo. Torzo má obvod 2150 mm a výšku 3500 mm. Bude rozřezáno na 4 ks a odvezeno do vzdálenosti max. 2 km od původního stanoviště.

Ochrana stávajících stromů v průběhu výstavby

V návrhu je v úsecích oplocení se stávajícími stromy použit princip bodového zakládání konstrukcí pro minimalizaci poškození kořenového systému stávajících stromů.

Během stavebních prací budou ponechané stromy zabezpečeny dle ČSN 83 9061 a SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti.

Kmeny stromů budou obedněny do výšky min. 2 m, bednění bude vůči kmenům vypolstrováno. Bednění nesmí být nasazeno bezprostředně na kořenové náběhy stromu a bude upevněno tak, aby nedošlo k poškození borky.

V místech pohybu mechanizace a v manipulačním prostoru stavby se musí větve překážející pohybu vyvázat nahoru tak, aby nebyly poškozeny. Místa úvazků je nutno vypodložit vhodným materiálem (např. jutovou bandáží).

Hloubení případných výkopů v kořenovém prostoru stávajících stromů je třeba provádět zásadně ručně. Při hloubení výkopů nesmějí být přerušeny kořeny o průměru větším než 3 cm. Případná poranění je nutno ošetřit hladkým řezem. Konce kořenů o průměru menším než 2 cm je nutno ošetřit růstovými stimulanty, kořeny o průměru větším než 2 cm je nutno ošetřit prostředky k ošetření ran. Bude-li poškozeno větší množství kotvicích kořenů, může být narušena stabilita stromu.

V případě provádění výkopových prací v obdobích mrazů a v termínu od 1. 11. do 31. 3. je nutno kořeny chránit před promrznutím např. silnou vrstvou geotextilie. Nejvhodnější termín pro provádění výkopových prací vzhledem k vegetačním nárokům dřevin je po opadu listů do příchodu mrazů větších než -5 C a na jaře po skončení mrazového období max. do poloviny dubna.

Ochranu odkrytých kořenů bude také třeba provést v době, kdy zůstane výkop dlouhodobě odkrytý – chránit kořeny před vysycháním např. navlhčenou geotextilií.

Dosadby

V upravovaných plochách jsou navrženy dosadby. Rostliny budou vysazeny v I. kvalitativní kategorii, stromy budou typu výpěstku VK, v min. velikosti od 14-16.

Jsou navrženy stromy ve skladbě: javor klen, habr obecný.

Travnaté plochy

Plochy je nutno před zpracováním půdy vyčistit od všech nežádoucích materiálů, zejména od stavebních zbytků, obalů a těžko rozložitelných rostlinných částí. Půdu nevhodnou pro předpokládané využití ploch je nutno vyměnit, pokud není možné dosáhnout požadovaných vlastností opatřeními pro zlepšení půdy.

Dále bude provedena plošná úprava terénu zahrnující odplevelení, mechanické obdělání půdy do drobtovité struktury, založení vegetační nosné vrstvy a ošetření herbicidem před založením.

Vegetační vrstvy půdy je nutno přizpůsobit nárokům zakládané vegetace a daným stanovištním podmínkám. Před rozprostřením vegetační vrstvy půdy je nutno podklad po celé ploše rozrušit. Kypření musí být stejnoměrné, musí dosahovat nejméně do hloubky 15 cm. Terén bude následně urovnán a odplevelen, odstraněny budou kameny a jiné organické zbytky větší než 2 cm.

Na plochu, na které bude zakládána vegetace, bude navezena vrstva kvalitního substrátu o mocnosti 150 mm. V místech, kde bude třeba doplnit více materiálu, bude použita bezplevelná ornice, případně

podorníci. Doplněvaný materiál nesmí být jílovitý, nepropustný a nesmí obsahovat škodlivé látky a stavební zbytky, kameny a rostlinné zbytky.

Při předání bude trávník odpovídat požadavkům normy ČSN 83 9031 "Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání".

B.6.3. BIOTECHNICKÁ OPATŘENÍ

Nejsou navržena biotechnická opatření.

B.7. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

B.7.1. VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A OPATŘENÍ VEDOUcí K MINIMALIZACI NEGATIVNÍCH VLIVŮ

B.7.1.1. PŘÍRODA A KRAJINA

Stavba vzhledem ke svému malému rozsahu a charakteru pouze venkovních úprav nemá negativní vliv na ochranu přírody a krajiny. Stavba nebude ovlivňovat ochranu dřevin, památných stromů, rostlin a živočichů. Ekologické funkce a vazby v krajině zůstávají zachovány.

B.7.1.2. NATURA 2000

Stavba se nenachází v území Natura 2000 ani jej neovlivňuje.

B.7.1.3. OMEZENÍ NEŽÁDOUCÍCH ÚČINKŮ VENKOVNÍHO OSVĚTLENÍ

Stávající venkovní osvětlení hrací plochy je v návrhu zachováno bez zásahů.

B.7.1.4. PŘÍTOMNOST AZBESTU

Ve stavbě není přítomen azbest.

B.7.1.5. HLUK, VIBRACE

Jedná se o stavbu bez technologických zařízení, není zdrojem hluku ani vibrací.

B.7.1.6. VODA, ODPADY, PŮDA

Navržená stavba není připojena na sítě technické infrastruktury. Jedná se o exteriérové úpravy. Kvalita podzemní vody v oblasti nebude stavbou nijak ovlivněna. Dešťové vody budou zasakovány v místě dopadu srážek. Není navržen provoz, který by byl zdrojem odpadů. Pozemky stavby nemají evidované BPEJ. Stavba nemá dopad na ochranu půdy.

B.7.1.7. VLIV NA KLIMA A OVZDUŠÍ

Jedná se o exteriérové úpravy, bez dopadu technologií na klima a ovzduší.

B.7.1.8. ZAŘAZENÍ STACIONÁRNÍCH ZDROJŮ A ZHODNOCENÍ SOULADU S OPATŘENÍMI UVEDENÝMI V PŘÍSLUŠNÉM PROGRAMU ZLEPŠOVÁNÍ KVALITY OVZDUŠÍ PODLE JINÉHO PRÁVNÍHO PŘEDPISU

Neřeší se, jedná se o exteriérový objekt, který neobsahuje stacionární zdroje hluku.

B.8. CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

B.8.1. ZÁSOBOVÁNÍ STAVBY VODOU

Stavba nebude připojena ke zdroji vody.

B.8.2. ODPADNÍ VODY

Ve stavbě nevznikají odpadní vody, nebude připojena na kanalizaci.

B.8.3. SRÁŽKOVÉ VODY

V návrhu je počítáno s maximem ploch s přirozenou schopností zasakování vody. Rozsah navržených zpevněných ploch je minimální, nově navržené zpevněné plochy budou provedeny se skladbou umožňující přirozené vsakování vody (mlatové plochy) nebo budou vyspádovány do přilehlých zatravněných ploch.

Dešťová voda ze střechy navržené malé tribuny bude odvedena do přilehlé zelené plochy. Kapacita navržených zelených ploch umožňujících zasakování je dostatečná vzhledem k malému rozsahu střechy tribuny.

B.9. OCHRANA OBYVATELSTVA

Zásady, cíle ani úkoly ochrany obyvatelstva nejsou stavbou dotčeny.

B.10. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

B.10.1. POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ

Pro výstavbu budou využity stávající areálové přívody sítí technické infrastruktury.

B.10.2. ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ, PŘEVÁDĚNÍ VODY

Vzhledem k rozsahu výkopových prací se nepředpokládá potřeba odvodnění během zemních prací a zakládání.

B.10.3. NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU, VSTUP A VJEZD NA STAVBU, PŘÍSTUP NA STAVBU PO DOBU VÝSTAVBY, POPŘÍPADĚ PŘÍSTUPOVÉ TRASY,

Staveniště bude přístupné ze stávající obslužné komunikaci mezi psím útlukem a zoologickou zahradou prostřednictvím stávajícího sjezdu.

Pro výstavbu budou využity stávající areálové přívody sítí technické infrastruktury.

B.10.4. ÚPRAVY PRO PŘÍSTUPNOST A BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ

Stavba bude zabezpečena proti ohrožení zdraví třetích osob, zejména při výkopových pracích, instalací ochranných ohrazení staveniště a označení. Nepočítá se se záborem pěší komunikace, nebudou tedy zřízeny ani značené náhradní pěší trasy.

B.10.5. VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY VČETNĚ OMEZENÍ NEGATIVNÍCH VLIVŮ

V rámci provádění stavebních prací může dojít k dočasnému zvýšení prašnosti a hlučnosti v okolí staveniště. Hlučné stavební práce budou prováděny přes den, maximálně do doby nočního klidu. Případné lokální znečištění stávajících komunikací stavební mechanizací bude ihned odstraněno dodavatelskou firmou.

B.10.6. OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ PŘED NEGATIVNÍMI VLIVY PROVÁDĚNÍ STAVBY

Pracovníci dodavatelských organizací budou šetřit stávající zelené plochy, spotřebu energií, svěřená zařízení, komunikace apod. Na stavbě i v jejím okolí případně výstavbou porušené objekty uvedou do původního stavu.

B.10.7. POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, DEMONTÁŽ, DEKONSTRUKCE, KÁCENÍ DŘEVIN

Na hranici pozemku sportovního areálu a zoologické zahrady se nachází dožilé oplocení z betonových desek, v některých částech rozpadlé či zcela chybějící. Toto oplocení bude odstraněno, resp. částečně odstraněno do výšky pod nově upravený terén.

Stavba není podmíněna kácením stávajících dřevin. K odstranění je navrženo torzo stromu, ponechané v území z důvodu dokončení vývoje zvláště chráněných druhů po dobu více než 3 roky. Stavem torza a navrženými stavebními úpravami v blízkosti torza by mohlo dojít k jeho pádu, proto v rámci projektu bude navrženo odstranění a přesun torza na předem vytyčené místo.

B.10.8. MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ

Pro staveniště bude v maximální možné míře využit pozemek stavebníka. Nepočítá se se záborem komunikace.

B.10.9. PRODUKCE ODPADŮ A DRUHOTNÝCH SUROVIN PŘI STAVBĚ

S odpadem, který vznikne v rámci stavby, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech; a jeho prováděcími předpisy. Nakládání s odpady, které vzniknou v rámci stavby, zabezpečuje a zodpovídá za ně zhotovitel stavby.

Při výstavbě se předpokládá vznik těchto druhů odpadů (zatříděno podle Katalogu odpadů Vyhlášky č. 8/2021 Sb.):

Označení, název	kategorie	orientační mn. [t]	způsob likvidace
15 01 01 papírové a lepenkové obaly	O	0,15	recyklace
15 01 02 plastové obaly	O	0,10	recyklace
15 01 03 dřevěné obaly	O	0,20	recyklace alt. spálení

Přesnou specifikaci a detailní množství jednotlivých druhů odpadů ze samotného procesu výstavby objektu lze upřesnit až na základě další projekční fáze – tj. Dokumentace pro provedení stavby, ve které budou přesně specifikovány a kvantifikovány veškeré konstrukce a materiály.

Součástí smlouvy mezi investorem a hlavním dodavatelem stavby bude i podmínka, že hlavní dodavatel stavby bude zodpovědný za správné nakládání s odpady vznikajícími v průběhu výstavby (včetně odpadů vznikajících činnostmi subdodavatelů na stavbě), včetně jejich následného využití nebo odstranění. Na staveništi budou vytvořeny potřebné podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů. Hlavní dodavatel bude mít za povinnost je shromažďovat utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií, průběžně odvážet a předávat do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí dle §13 zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, v platném znění, tj. osobě, která je provozovatelem zařízení k využití nebo k odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu odpadu.

Likvidace vzniklého stavebního odpadu bude probíhat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech; a s ostatními obecně závaznými právními předpisy. V rámci konečného nakládání s odpadem bude dodržena hierarchie způsobů nakládání s odpady stanovená zákonem o odpadech – tj. předcházení vzniku odpadu, příprava k opětovnému použití, recyklace, energetické využití odpadu, odstranění.

Příslušné doklady o nakládání s odpady budou doloženy při kolaudačním řízení.

B.10.10. BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMINY

Pro projekt bylo jako podklad použito investorem předané geodetické zaměření z října 2020. Následně byla na pozemku ponechána zemina z výkopových prací pro základové konstrukce uvažované zdi na straně směrem k zoologické zahradě, jejíž množství nebylo zdokumentováno.

Na základě domluvy s Odborem investic a rozvoje bude tato zemina využita pro zásypy a terénní modelaci na straně směrem k zoologické zahradě.

Zemina z výkopových prací pro skladby nových pochozích ploch a základové konstrukce navrženého oplocení bude deponována v místě staveniště a následně využita pro zpětné zásypy a terénní úpravy.

V případě nedostatku zeminy potřebné pro terénní modelaci bude v koordinaci s aktuálně realizovanými pracemi na sousedním projektu Parku se sportovišti využita přebytečná zemina z tohoto projektu.

B.10.11. OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

Jedná se o běžnou stavební činnost prováděnou běžnými technologiemi, které neovlivní životní prostředí v blízkém okolí.

Pracovníci dodavatelských organizací budou šetřit stávající zelené plochy, spotřebu energií, svěšená zařízení, komunikace apod. Na stavbě i v jejím okolí případně výstavbou porušené objekty uvedou do původního stavu.

Zelené plochy dotčené prováděním stavebních prací budou po skončení stavebních prací uvedeny do původního stavu nebo do nového stavu určeného projektovou dokumentací.

Bude realizována ochrana stávajících stromů při výstavbě – viz kapitolu B.6.

Hlučné stavební práce budou vykonávány přes den, maximálně do doby nočního klidu. Případné znečištění stávajících obslužných komunikací stavební mechanizací bude ihned odstraněno dodavatelskou firmou.

Na stavbě nebudou používány chemikálie ani hořlaviny, není přítomen azbest.

B.10.12. POŽÁRNÍ BEZPEČNOST A ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

Při provádění všech stavebních prací je nutno dodržovat §15 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Je nutno dodržovat příslušné normy a pokyny výrobců materiálů, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti a zdraví osob.

Pro stavební činnosti bude nezbytné vytvořit taková bezpečnostní opatření, která zajistí organizačním nebo technickým způsobem bezpečný výkon práce a bezpečný provoz stavebních a montážních mechanismů používaných při montáži nových zařízení.

Dodavatel stavebních prací musí v rámci své dodavatelské dokumentace vytvořit podle platných vyhlášek podmínky k zajištění bezpečnosti práce.

Odpovědný pracovník určí nezbytná opatření k zajištění bezpečnosti práce před započítím jednotlivých prací. V případě, že by se v průběhu stavebních prací vyskytly mimořádné podmínky, určí dodavatel stavebních prací potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce. S určenými opatřeními musí dodavatel stavebních prací seznámit pracovníky, kterých se tato opatření týkají.

Stavební a montážní práce budou prováděny v souladu s vyhláškou 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Před zahájením stavební činnosti budou pracovníci dodavatelských organizací prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy a předpisy zhotovitele pro pohyb cizích pracovníků v areálu stavby.

S nástupem na pracoviště budou všichni pracovníci vybaveni vhodnými ochrannými pomůckami.

V případě požáru bude zasahovat hasičský záchranný sbor.

Nová elektrická zařízení, budou uvedena do provozu jen tehdy, byl-li jejich stav z hlediska bezpečnosti ověřen výchozí revizí, popř. ověřen a doložen doklady v souladu s požadavky stanovenými zvláštními předpisy.

B.10.13. OBJÍZDNÉ A NÁHRADNÍ TRASY: POŽADAVKY A PROVEDENÍ

Nepočítá se se zábořem pěší komunikace, nebudou tedy zřízeny ani značeny náhradní pěší trasy.

B.10.14. ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA REALIZAČNÍ PODMÍNKY, ORGANIZACI STAVENIŠTĚ A PROVÁDĚNÍ PRACÍ NA NĚM, VYPLÝVAJÍCÍ ZEJMÉNA Z DRUHU STAVEBNÍCH PRACÍ, Z OCHRANNÝCH NEBO BEZPEČNOSTNÍCH PÁSEM, VLASTNOSTÍ STAVENIŠTĚ, PROVÁDĚNÍ ZA PROVOZU, OPATŘENÍ PROTI ÚČINKŮM VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ APOD.

Jedná se o běžnou stavební činnost prováděnou běžnými technologiemi.

Je nutno respektovat stávající ochranná pásma inženýrských sítí v blízkosti staveniště, dle podmínek daných správci jednotlivých inženýrských sítí.

Ochrana stávajících stromů v průběhu výstavby

V návrhu je v úsecích oplocení se stávajícími stromy použit princip bodového zakládání konstrukcí pro minimalizaci poškození kořenového systému stávajících stromů.

Stávající vzrostlé stromy budou chráněny po celou dobu výstavby proti poškození. Kmeny stromů budou obedněny do výšky min. 2 m, bednění bude vůči kmenům vypolstrováno. Bednění nesmí být nasazeno bezprostředně na kořenové náběhy stromu a bude upevněno tak, aby nedošlo k poškození borky.

V místech pohybu mechanizace a v manipulačním prostoru stavby se musí větve překážející pohybu vyvázat nahoru tak, aby nebyly poškozeny. Místa úvazků je nutno vypodložit vhodným materiálem (např. jutovou bandáží).

Hloubení případných výkopů v kořenovém prostoru stávajících stromů je třeba provádět zásadně ručně. Při hloubení výkopů nesmějí být přerušeny kořeny o průměru větším než 3 cm. Případná poranění je nutno ošetřit hladkým řezem. Konce kořenů o průměru menším než 2 cm je nutno ošetřit růstovými stimulatory, kořeny o průměru větším než 2 cm je nutno ošetřit prostředky k ošetření ran. Bude-li poškozeno větší množství kotvicích kořenů, může být narušena stabilita stromu.

V případě provádění výkopových prací v obdobích mrazů a v termínu od 1. 11. do 31. 3. je nutno kořeny chránit před promrznutím např. silnou vrstvou geotextilie. Nejvhodnější termín pro provádění výkopových prací vzhledem k vegetačním nárokům dřevin je po opadu listů do příchodu mrazů větších než -5° C a na jaře po skončení mrazového období max. do poloviny dubna.

Ochranu odkrytých kořenů bude také třeba provést v době, kdy zůstane výkop dlouhodobě odkrytý – chránit kořeny před vysycháním např. navlhčenou geotextilií.

B.10.15. LIMITY PRO UŽITÍ VÝŠKOVÉ MECHANIZACE A OPATŘENÍ VE VZTAHU K VIZUÁLNÍMU ZNAČENÍ VÝŠKOVÝCH PŘEKÁŽEK LETECKÉHO PROVOZU PODLE JINÉHO PRÁVNÍHO PŘEDPISU

Pro stavbu nebude využita výšková mechanizace.

B.10.16. PŘEDPOKLÁDANÝ POSTUP VÝSTAVBY V ČLENĚNÍ NA ETAPY A ČASOVÝ PLÁN DOKLÁDAJÍCÍ (TECHNICKY A TECHNOLOGICKY) REÁLNÉ DOBY VÝSTAVBY

Plánovaný začátek stavby je 03/2026, konec realizace stavby 02/2028.

Výstavba objektu nebude etapizována.

Přesný harmonogram prací bude zahrnut do jednání o smlouvě o dílo vybraného zhotovitele stavby.

B.10.17. POŽADAVKY NA POSTUPNÉ UVÁDĚNÍ STAVEB DO PROVOZU (UŽÍVÁNÍ), POŽADAVKY NA PRŮBĚH A ZPŮSOB PŘÍPRAVY A REALIZACE VÝSTAVBY A DALŠÍ SPECIFICKÉ POŽADAVKY

Předčasné užívání a zkušební provoz nejsou navrženy.

B.10.18. DOČASNÉ STAVBY

Dočasné stavby budou součástí návrhu zhotovitele na zařízení staveniště a budou předmětem dohody s objednatelem.

B.10.19. NÁVRH FÁZÍ VÝSTAVBY ZA ÚČELEM PROVEDENÍ KONTROLNÍCH PROHLÍDEK

Kontrolní prohlídka stavby bude vzhledem k rozsahu úprav provedena před uvedením stavby do provozu, cca 06/2027.